

Stavební úpravy bytových domů ul.Šenovská č. 65,67,69

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

24 – 5 / 17

SO 03 STL PLYNOVODNÍ ŘAD DN 50

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

vypracovala : Lenka Jerakasová

vedoucí projektu : Ing. Ivan Holínka
aut.ing. ČKAI č.1100136

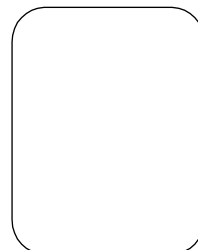
datum : květen 2020

počet listů : 5

investor : Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
Těšínská 35, 710 16 Slezská Ostrava

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě



a) Název stavby

Stavební úpravy bytových domů ul.Šenovská č. 65,67 a 69
SO 03 STL PLYNOVODNÍ ŘAD DN 50

b) Místo stavby

k.ú.Slezská Ostrava
parc.č.3969,3968,3967,3966

c) Předmět stavby

Výstavba technické infrastruktury – STL plynovodní řad DN 50.

A.1.2 Údaje o žadateli**a) Jméno,příjmení a místo trvalého pobytu**

Statutární město Ostrava
městský obvod ÚMOB Slezská Ostrava
Těšínská 35, 710 16 Slezská Ostrava

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**a) Jméno ,adresa a oprávnění zpracovatele dokumentace**

Ateliér IDEA, spol.sr.o., Strmá 640/12, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ 15502309

A.2 Seznam vstupních podkladů

- zaměření účelové mapy polohopisu a výškopisu
- kopie katastrální mapy M 1 : 1000
- podklady správců inženýrských sítí

A.3 Údaje o území**a) Rozsah řešeného území**

Polohově se stavba nachází v k.ú. Slezská Ostrava. Pozemky pro výstavbu se nacházejí v zastavěném území v oblasti s výstavbou převážně bytových domů. Plochy pro výstavbu jsou dle ÚP intravilán.

Plynovodní řad je na stávající vedení napojen na parcele č.3966 k.ú. Slezská Ostrava, parcela v majetku Statutárního města Ostrava, svěřena do správy MOB Slezská Ostrava . Plynovod dále prochází parcelami č. 3669,3968 a 3967 k.ú. Slezská Ostrava, parcely jsou rovněž majetkem SMO, svěřené do správy MOB Slezská Ostrava.

SO 03 Plynovodní řad DN 50

Bude vybudován plynovodní řad z plastových trub PE 100 RC,SDR 11 pr.63x 8,2 mm DN 50 v celkové délce 78 m jako nezbytná technická infrastruktura pro zajištění zdroje pro vytápění stávajících bytových domů. Napojení na stávající plynovodní řad pro veřejnou potřebu DN 500 z ocelových trub bude provedeno na parcele č. 3966 k.ú. Slezská Ostrava, která je v majetku SMO, svěřené do správy MOB Slezská Ostrava.

b/ ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ

V řešeném území se nachází dosavadní zástavba převážně bytových domů.

c/ Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

V řešeném území se není nutná ochrana území.

d) Údaje o odtokových poměrech

V řešené lokalitě se splašková kanalizace nenachází, splaškové vody jednotlivých objektů

jsou odváděny do bezodtokových jímek, případně domovních ČOV a likvidovány na pozemků majitelů staveb.

Dešťové vody jsou v současné době odváděny dešťovou kanalizací, která ústí do toku.

Výstavba plynovodního řadu do stávajících odtokových poměrů nijak nezasahuje a nedojde k jejich ovlivnění. Stavba je malého rozsahu, výkopové práce budou prováděny maximálně do hloubky 1,60 m .

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba plynovodního řadu tvoří nezbytnou technickou infrastrukturu pro zajištění připravované modernizace stávajících bytových. Což lze zařadit mezi využití území přípustná.

Stavba je v souladu s územním plánem a byla nezávazně předběžně konzultována s útvarem hlavního architekta SMO.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba je navržena v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb. s účinností od 19.1.2010 a č. 20/2011 Sb., §20, §23, §24e.

Stavba nepřesahuje a to ani ochranným pásmem zařízení na sousední pozemky, také nedochází k ovlivnění možností zástavby na sousedních pozemcích .

Stavba plynovodního řadu pro veřejnou potřebu je prováděna na veřejných pozemcích v majetku Statutárního města Ostrava. Pozemky jsou svěřeny do správy investora stavby. Jedná se o nezbytnou technickou infrastrukturu zlepšující kvalitu bydlení.

Umístění plynovodního řadu i bezodtokových jímek plně respektuje ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky vyplývající z projednání projektu byly zapracovány do projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nejsou.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující investice nejsou

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby

Území je v rovině .

parcely katastru nemovitosti (KN):

Parcelní čísla a druhy stavebního pozemku.

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník	Výměra m2
3964/1	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	527
3965	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	526

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník	Výměra m²
3966	Zastavěná plocha a nádvoří	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	867
3967	zahrada	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	349
3968	Orná půda	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	126
3969	zahrada	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	306
3971	zahrada nádvoří	Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8 Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městský obvod Slezská Ostrava Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 16 Ostrava	390

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu – rozšíření stávající infrastruktury.

b) Účel užívání stavby

Stavba bude sloužit k zajištění rozvodů zemního plynu pro obyvatelstvo v řešené části území. Žumpy slouží k likvidaci odpadních vod běžných komunálních bez zvláštního zatížení.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba není chráněna

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Netýká se této stavby – jedná se o liniovou stavbu, případně stavbu umístěnou zcela pod terénem .

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných

právních předpisů

Požadavky vyplývající z projednání projektu s orgány státní správy byly zapracovány do projektové dokumentace .

g/ Seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky nejsou.

h) Navrhované kapacity stavby

SO 02 PŘÍPOJKY KANALIZACE ,ŽUMPY

Tři žumpy z plastových prefabrikátů o rozměrech 6,160 x 2,50 výška 2,160 m, objem 28,10 m³, užitný objem 25,27 m³

Výpočet akumulačního obsahu jímky-žumpy pro jeden dům

počet osob: 12 osob

specifická spotřeba vody : 0,100 m³/den

interval vyvážení : 20 dni

$$V = 12 \times 0,100 \times 20 = \mathbf{24,0 \text{ m}^3 \text{ užitného prostoru}}$$

SO 03 STL Plynovodní řad

Plynovodní řad z plastových trub PE 100 RC, SDR 11 pr.63x 8,2 mm DN 50 v celkové délce 78 m

Maximální hodinová potřeba plynu = 15,12 m³/h

Roční spotřeba = 23 352 N m³

i) Základní bilance stavby

Stavba plynovodního řadu je stavbou rozšiřující technickou infrastrukturu. Nejsou žádné požadavky na spotřebu médií, nedochází k zachycování dešťových vod. Při provozování stavby nejsou produkovány odpady a emise.

j) Základní předpoklady výstavby

Stavba bude realizována ihned po vydání stavebního povolení, předpoklad v 2. polovině r. 2018 a dokončena do 12/2019.

Stavba je malého rozsahu není dále členěna na etapy.

k) Orientační náklady stavby

SO 03 270 000,- Kč